Saint Lô, 21 juin 2011
Communiqué de presse

La Manche aussi a droit à son courtier en travaux

Les Manchots peuvent se réjouir. Le tour de force que représente la mise en œuvre de travaux de rénovation et de construction n'est plus qu'un mauvais souvenir. Avec Ludovic MAUDUIT, ils vont découvrir un service carré, sur-mesure et sans engagement.

Isigny-sur-Mer, Carentan, Sainte-Mère-Eglise, Port-Bail, Granville, Villedieu etc., toutes les communes situées dans un rayon de 45 kms autour de Saint Lô ont désormais leur courtier en travaux !

Du grand air et des contacts, retour aux sources

Militaire de carrière, Ludovic MAUDUIT est un parfait autodidacte. Après une carrière remplie d'impression, d'audiovisuel et d'informatique dans l'artillerie, à 42 ans cet adjudant chef revient aux sources.

Ce jeune retraité choisit de se poser dans une région qu'il affectionne tout particulièrement. Manchot par sa mère, il a passé toutes ses vacances à Cherbourg. Il s'établit à Marigny et intègre le Centre d'Impression Presse de l'Ouest en tant que Chef de Service Expédition.

Peu habitué à la vie sédentaire, Ludovic se rend vite compte que le travail en atelier n'est pas fait pour lui. Il lui faut du grand air et des contacts. C'est ainsi qu'il décide de créer son entreprise de courtage en travaux, mais pas tout seul.

Pour mettre toutes les chances de son côté, il préfère rallier une enseigne reconnue au niveau national qui saura lui apporter de bons supports pour démarrer. Il rencontre ainsi toutes les enseignes du secteur. Finalement, il choisit Activ Travaux pour « *son ouverture d'esprit, ses outils performants et son concept extrêmement bien verrouillé* ».

Ainsi tout en restant indépendant, Ludovic MAUDUIT bénéficie non seulement de la crédibilité d'une enseigne nationale, mais surtout de l'expérience d'un réseau qui recense 90 courtiers en France.

Il a parlé de son projet à plusieurs artisans qui ont trouvé sa proposition très intéressante. Pour son entourage, sa prestation est rapidement devenue une évidence, un service qui simplifie la vie. Mais au fait, c'est quoi au juste un courtier en travaux ?

Courtier en travaux, mode d'emploi

Le courtier en travaux joue un véritable rôle de facilitateur de travaux :

- **Sa mission** : proposer des solutions (devis, prestataires,…), s'assurer que le travail est bien fait, que les délais annoncés sont respectés et que le coût du chantier est en adéquation avec le marché,
- **Son champ d'action** : de la construction *in extenso* d'une maison jusqu'à la rénovation d'une salle de bains ou d'un magasin.

SAS Activ Travaux - Parc d'Activités de la Baumondière - Résidence CapWest - 44240 SUCÉ-SUR-ERDRE
Tel : 0800 507 720 - Internet : www.activ-travaux.com

Du côté des artisans

Le travail de Ludovic MAUDUIT commence avant même de rencontrer ses clients. En effet, il a référencé en amont des professionnels du bâtiment dans tous les corps de métiers : plâtriers, électriciens, maçons, plombiers, spécialistes en énergies renouvelables, architectes, bureaux d'études, décorateurs et architectes d'intérieur, etc. Ainsi constituée, son équipe se composera à terme d'**une trentaine de prestataires triés sur le volet parmi les entreprises locales**.

Sélection des artisans, vérification de leurs statuts, de leurs assurances professionnelles et de la qualité de leurs prestations : cette étape essentielle lui permettra d'**être réactif face aux demandes de ses clients.**

Garantie de transparence et d'objectivité, les artisans ne paient aucun droit d'entrée mais rémunèrent leur courtier en fonction du volume d'affaires apporté. Son appui commercial représente pour eux un gain de temps et du travail supplémentaire en perspective. A ce titre, ils intègrent sa commission à leurs prestations, sans majoration.

Du côté des clients

Les particuliers qui font appel à Activ Travaux veulent sécuriser la réussite de leurs travaux. Avec Ludovic, ils bénéficient d'un service sur-mesure. Ils se reposent sur **un interlocuteur unique** qui va : analyser et comprendre leurs besoins, leur présenter rapidement des devis et leur proposer des délais d'exécution **en phase avec leurs attentes**.
Un gain de temps, d'énergie et de stress pour des travaux conduits en toute sérénité et sans mauvaises surprises !

Cet accompagnement ne s'arrête pas là. Pendant la durée des travaux, le courtier effectue un suivi commercial du chantier. A la livraison des travaux, il s'assure de la satisfaction de ses clients.

Les courtiers Activ Travaux en Basse-Normandie	
Manche : Ludovic MAUDUIT - 06 71 41 39 61	
Bayeux - Caen Ouest : **Jacques PRZYBYLA - 06 37 78 61 94**	**Caen-Est - Cabourg :** **Jean-François RAT - 06 23 85 42 63**

A propos d'Activ Travaux :

Référence qualité de tous ceux qui souhaitent concrétiser leurs projets de construction, d'extension, de rénovation, de décoration..., Activ Travaux est une enseigne nationale qui fédère **90 courtiers en travaux et plus de 3.000 professionnels de l'Habitat, du Bâtiment et de l'Agencement.** Basée à Nantes, Activ Travaux est l'un des membres fondateurs de la Fédération Française de Courtage en Travaux.

En 2010, le réseau Activ Travaux a généré près de 35 M€ de volume d'affaires. En forte phase de croissance (36 nouveaux concessionnaires en 2010), Activ Travaux passera le cap des 100 agences en 2011.

Pour en savoir plus : www.activ-travaux.com

Contact presse : SBS.Com - Sylvie Baudard, Rose-Marie Le Deuff & Jean-Pierre Helleu
Tel : 01 46 14 87 38 / 05 46 36 78 54 - email contact@sbscom.fr - Internet : www.sbscom.fr